



LUTHERSTADT  
WITTENBERG

GRUNDSCHULE  
KATHARINA VON BORA

Möchten Sie dort arbeiten, wo Kultur und  
Weltgeschichte aufeinandertreffen?

Die Lutherstadt Wittenberg ist die Stadt der Reformation – eine Stadt mit Weltkulturerbe, viel Flair und internationaler Bedeutung. Sie liegt nur 32 ICE-Bahnminuten von Berlin und Leipzig entfernt und daher ganz zentral inmitten von Großstädten!

Sie sind eine Führungspersönlichkeit mit Engagement und Herzblut? Sie fühlen sich auf der Baustelle genauso wohl wie im Büro? Sie möchten die Lutherstadt Wittenberg noch schöner machen? Sie wollen uns bei unseren vielfältigen Baumaßnahmen unterstützen? Dann kommen Sie zu uns in die Stadtverwaltung Lutherstadt Wittenberg und gestalten Sie die Lutherstadt Wittenberg mit!

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen:

# Fachbereichsleiter Baudurchführung (m/w/d)



Sonderzahlungen



familienfreundlicher  
Arbeitgeber



stetige  
Weiterbildungen



gute Entwicklungs-  
möglichkeiten



betriebliches  
Gesundheitsmanagement

## Ihre Aufgaben

- Wahrnehmung der Dienst- und Fachaufsicht
- Ansprechpartner in allen Fragen des FB und Vertretung des FB intern und extern
- Entscheidung in grundsätzlichen, fachlichen, personellen, finanzwirtschaftlichen und organisatorischen Angelegenheiten
- Definition von Zielstellungen sowie Finden von neuen Lösungswegen unter Zuhilfenahme von Erkenntnissen, Erfahrungen und wissenschaftlicher Arbeitsmethoden
- Entwicklung von Konzepten und Leitlinien zu allen relevanten Themen des Fachbereichs (z. B. Erarbeitung von Konzepten für Neu-, Um- und Erweiterungsbauten, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen etc.)
- abschließende Bearbeitung von Informations-, Entscheidungs- und Beschlussvorlagen inkl. Vorstellung in internen und externen Gremien
- Koordinierung der Einführung und Umsetzung moderner Arbeitsmittel und -methoden
- Prozessanalyse und Einleitung von Qualitätssicherungsmaßnahmen zur Sicherstellung der Aufgabenerfüllung
- Bearbeitung besonders schwieriger Einzelfälle und Anfragen zu allen Aufgabenthemen des FB
- Wahrnehmung der Finanzverantwortung und der Budgetverwaltung zzgl. Haushaltsplanung und Kontrolle der Haushaltsdurchführung
- Verhandlung und Abschluss von Verträgen
- Bearbeitung grundsätzlicher Angelegenheiten u. a. Wahrnehmung der Bauherrenfunktion bei städtischen Baumaßnahmen, Überwachung der Aufgaben der Stadt als Straßenbaubehörde, Bearbeitung schwieriger Bauantrags- und Förderantragsstellungen, Steuerung umfangreicher Vergabeverfahren nach HOAI



ZERTIFIZIERTER  
FAHRRADFREUNDLICHER  
ARBEITGEBER  
Eine Initiative der EU und des ADFC

## Ihr Profil

- Studium der Fachrichtung Architektur/Hochbau, Bauingenieurwesen, Baubetriebswirtschaft, Baumanagement bzw. vergleichbare Fachrichtung oder Sie sind Beamter (m/w/d) bzw. haben die Laufbahnbefähigung der Laufbahngruppe 2, 2. Einstiegsamt
- fachbezogene Rechtskenntnisse u. a. in der HOAI, VOL/VOB, Baugesetze, bautechnische Vorschriften, DIN-Normen und Richtlinien, Verwaltungsvorschriften, Denkmalschutz
- umfassende Kenntnisse im Bau- und Verkehrsrecht sowie im Verwaltungs- und Vergaberecht
- Führungspersönlichkeit und idealerweise mehrjährige Berufserfahrung
- ausgeprägte Konflikt- und Kommunikationsfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick
- Verantwortungs- und Entscheidungsbewusstsein sowie hohe Belastbarkeit

## Wir bieten Ihnen

- ein Beschäftigtenverhältnis mit einer Eingruppierung voraussichtlich in die Entgeltgruppe EG 14 gemäß TVöD VKA oder ein Dienstverhältnis mit einer Besoldung voraussichtlich bis zur Besoldungsgruppe A 14 (Endamt) LBesG LSA
- eine fundierte Einarbeitung in ein anspruchsvolles, vielseitiges und interessantes Aufgabengebiet
- flexible Arbeitszeiten in einer bürgerorientierten Verwaltung
- leistungsorientierte Bezahlung (LOB), Zuschuss Vermögenswirksame Leistungen und Betriebliche Altersvorsorge im Rahmen der Zusatzversorgungskasse

Die Lutherstadt Wittenberg fördert aktiv die Gleichstellung aller Beschäftigten. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Menschen, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt. Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, Referenzen) möglichst per E-Mail als PDF-Datei in der Anlage oder postalisch mit einem ausreichend frankierten Rückumschlag in passender Größe **bis 14.02.2024** an die

### Lutherstadt Wittenberg

Fachbereich Bürger und Service

Lutherstraße 56

06886 Lutherstadt Wittenberg

☎ 03491 421-91712 und 91714

✉ [bewerbung@wittenberg.de](mailto:bewerbung@wittenberg.de)

🌐 [www.wittenberg.de](http://www.wittenberg.de)

## Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bewerbungskosten werden durch die Lutherstadt Wittenberg nicht erstattet.

Möchten Sie keine Stellenausschreibungen mehr verpassen? Dann melden Sie sich für unseren Jobletter an. Sie erhalten zukünftig alle Stellenausschreibungen per E-Mail zugesandt. Weitere Informationen dazu finden Sie unter [www.wittenberg.de/stellenangebote](http://www.wittenberg.de/stellenangebote).

Durch Ihre Bewerbung werden die von Ihnen übermittelten persönlichen Daten zum Zwecke der Bewerbungsabwicklung gemäß § 26 Bundesdatenschutzgesetz in Verbindung mit § 26 DSAG LSA durch die Lutherstadt Wittenberg erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Löschung Ihrer persönlichen Daten erfolgt i. d. R. spätestens drei Monate nach Abschluss des Verfahrens. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie auf [www.wittenberg.de/Stellenangebote](http://www.wittenberg.de/Stellenangebote).



LUTHERSTADT  
WITTENBERG