Bitterfeld-Wolfen

Deine Zukunft bei der Stadt

Stellenanzeige der Stadt Bitterfeld-Wolfen

26.10.2026

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit unbefristet, einen

# Sachbearbeiter Hochbau (m/w/d)
# im Amt für Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Bitterfeld-Wolfen

**Ihre Aufgaben:**

• Organisation/Durchführung der baulichen Inspektion, Wartung, Instandsetzung an städtischen Gebäuden und deren technischen Anlagen im Rahmen der Gebäudeinstandhaltung

- Erarbeitung und Vorgabe erforderlicher Reparaturtechnologien für Instandsetzungen
- Aufstellung von Inspektionsplänen und Durchführung von Inspektionen in/an städtischen Gebäuden und deren technischen Anlagen
- Organisation und Planung der Arbeiten nach den bestehenden Revisions- und Wartungsverträgen
- Kostenschätzungen und -berechnungen
- Erstellung von Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnissen für Ausschreibungen zu Wartungs- und Instandsetzungsleistungen
- Mängelerfassung und Auftragserteilung zu Wartungs-, Instandsetzungs- und Sanierungsleistungen
- Überwachung und Abrechnung der Leistungsausführung der beauftragten Firmen
- Erteilung von Schweißerlaubnisscheinen an Firmen für Arbeiten an städtischen Objekten
- Regelmäßige Betriebsüberwachung von Anlagen der technischen Gebäudeausrüstung
- Einweisung von technischem Betriebspersonal
- Meldung von Versicherungsschäden zur Regulierung an den zuständigen Sachbereich

**Ihr Profil:**

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung im Bereich des Bauhaupt- oder auch des Baunebengewerbes oder einer vergleichbaren Ausbildung sowie eine Weiterbildung zum staatlich geprüften Techniker in der Fachrichtung Bautechnik mit dem Schwerpunkt Hochbau, staatlich geprüfter Techniker in der Fachrichtung Heizungs-, Lüftungs- und Klimatechnik oder eine vergleichbare Qualifikation
- fachliche Kompetenzen im Bereich des Hochbaus
- Kenntnisse im Verwaltungs- und Kommunalrecht sind wünschenswert
- ausgeprägte Organisationsfähigkeit in Verbindung mit einer hohen selbständigen und zielorientierten Arbeitsweise
- hohes Maß an Eigeninitiative, Flexibilität und Kommunikationsfähigkeit
- Teamfähigkeit
- Fahrerlaubnis der Klasse B

**Wir bieten Ihnen:**

- ein anspruchsvolles, vielseitiges und interessantes Aufgabengebiet
- einen sicheren Arbeitsplatz mit tarifvertraglich geregeltem Entgelt (Eingruppierung in der Entgeltgruppe 9a TVöD) inkl. Jahressonderzahlung und betrieblicher Altersvorsorge
- die Flexibilität eines modernen Arbeitsplatzes mit Möglichkeiten der mobilen Arbeit, Gleitzeit und Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- ein gesundheitsförderndes Arbeitsumfeld in einer offenen und kommunikativen Arbeitskultur
- persönliches Wachstum mit vielfältigen fachlichen Fortbildungsoptionen
- Zahlungen im Rahmen LOB (Sachbezugskarte und Gewährung eines Teamtages)
- Corporate Benefits

Haben Sie Interesse an unserem Stellenangebot?
Dann richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bitte bis zum 16.11.2026 an die

Stadt Bitterfeld-Wolfen
SB Personal
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

oder per E-Mail als PDF unter dem Stichwort „HOCHBAU“ an
bewerbungen@bitterfeld-wolfen.de
Gern können Sie auch das Online-Bewerberportal der Stadt Bitterfeld-Wolfen https://www.bitterfeld-wolfen.de/de/wisl_s-cms/_redaktionell/extern/bewerbung.html nutzen.

Schwerbehinderte und diesen gleichgestellte Menschen sowie Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Bitterfeld-Wolfen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist der Bewerbung beizufügen.
Eingangsbestätigungen werden nicht ausgefertigt. Bewerbungsunterlagen werden aus Kostengründen nur zurückgeschickt, wenn Sie uns einen ausreichend frankierten Rückumschlag in angemessener Größe einreichen. Nach telefonischer Vereinbarung können die Unterlagen auch persönlich abgeholt werden. Eine datenschutzgerechte Vernichtung der Bewerbungsunterlagen erfolgt innerhalb von sechs Monaten nach Bewerbungsfristende. Bewerbungskosten werden durch die Stadt Bitterfeld-Wolfen nicht erstattet.