



**Thema:** ZERTIFIKATSLEHRGANG Kommunalfachwirt/in Bau und Umwelt (SIKOSA e. V.)

---

**VA-Nr.:** 3. ZBau

---

**Bereich:** Bau und Umwelt

---

**++++++ ACHTUNG - Verschiebung Lehrgang (alter Starttermin 04.10.2023) ++++++**

Der Lehrgang wird in Teilen in Präsenz an den Standorten Magdeburg und Halle durchgeführt und das Modul Besonderes Verwaltungsrecht wird als Onlinevariante stattfinden.

Dieser Lehrgang dient der Weiterentwicklung von Beschäftigten des technischen Verwaltungsdienstes.

Den Teilnehmenden werden Kenntnisse des öffentlichen Rechts vermittelt und die Grundsätze des Verwaltungshandelns verdeutlicht.

Der Schwerpunkt der Wissensvermittlung liegt dabei auf dem Gebiet des allgemeinen Verwaltungsrechts und des Baurechts und der praktischen Anwendung des Erlernten.

Modul I: Rechtsanwendung (16 Stunden)

- I.1 Rechtsquellenlehre
- I.2 Methodik und Technik der Rechtsanwendung
- I.3 Übungen

Modul II: Kommunalrecht (16 Unterrichtsstunden)

- II.1 Rechtsnatur der Kommunen
- II.2 Die kommunale Selbstverwaltung (Inhalt und Bedeutung)
- II.3 Aufgaben der Kommunen (eigener und übertragener Wirkungskreis)
- II.4 Arten der Kommunen
- II.5 Einwohner und Bürger (Rechte und Pflichten)
- II.6 Das Satzungsrecht
- II.7 Die Hauptsatzung
- II.8 Satzungen über den Anschluss- und Benutzungszwang
- II.9 Die Wahlen von Vertretung und Hauptverwaltungsbeamten
- II.10 Die kommunalen Mandatsträger
- II.11 Der Rat als Kollegialorgan
- II.12 Der Hauptverwaltungsbeamte
- II.13 Die Staatsaufsicht

Modul III: Allgemeines Verwaltungsrecht (64 Unterrichtsstunden)

- III.1 Grundlagen
- III.2 Konkretes Verwaltungshandeln
- III.3 Kontrolle des Verwaltungshandelns
- III.4 Der Bescheid
- III.5 Übungen



Modul IV: Privatrecht (30 Unterrichtsstunden)

- V.1 Auffrischung Rechtssubjekte, Rechtsfähigkeit, Geschäftsfähigkeit, Deliktsfähigkeit, Rechtsobjekte
- V.2 Auffrischung Willenserklärung: Begriff, Arten, Formen und Auslegung
- V.3 Fristen, Termine und Verjährung
- V.4 Familienrecht
- V.5 Erbrecht

Modul V: NKHR (16 Unterrichtsstunden)

- VI.1 Haushaltsgrundsätze
- VI.2 Haushaltsplanung (Ziele, Haushaltssatzung, Haushaltsplan, Teilpläne)
- VI.3 Bewirtschaftung des Haushaltsplanes

Modul VI: Besonderes Verwaltungsrecht (120 Unterrichtsstunden)

- VI.1 Baurecht (48 Stunden)
  - Bauplanungsrecht,
  - Bauleitplanung,
  - Planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben,
  - Bauordnungsrecht
- VI.2 Straßenrecht (24 Unterrichtsstunden)
- VI.3 Allgemeines Umweltrecht (16 Unterrichtsstunden)
- VI.4 Wasserrecht (8 Unterrichtsstunden)
- VI.5 Abfallrecht (8 Unterrichtsstunden)
- VI.6 Naturschutzrecht (8 Unterrichtsstunden)
- VI.7 Immissionsschutzrecht (8 Unterrichtsstunden)

Modul VII: Ordnungswidrigkeiten- und Strafrecht (20 Unterrichtsstunden)

- VII.1 Abgrenzung des Ordnungswidrigkeitenrechts zum Strafrecht
- VII.2 Verfahrensabläufe nach dem OWiG und der StPO einschl. der Verfahrensgrundsätze und zuständigen Behörden
- VII.3 Tatbestand, Rechtswidrigkeit und Schuld (Vorwerfbarkeit) sowie Rechtsfolgen

Modul VIII: Organisationsmanagement (16 Unterrichtsstunden)

Der Lehrgang findet wochentags (08:15 - 15:15 Uhr) an folgenden Terminen statt:

03.04.2024/MD, 08.04.2024/MD, 22.04.2024/MD, 24.04.2024/MD, 08.05.2024/MD,  
13.05.2024/MD, 16.05.2024/MD, 27.05.2024/MD, 03.06.2024/Halle, 13.06.2024/Halle,  
14.06.2024/Halle, 19.06.2024/Halle, 20.06.2024/Halle, 07.08.2024/MD, 08.08.2024/online,  
14.08.2024/MD,  
16.08.2024/online, 19.08.2024/MD, 21.08.2024/MD, 22.08.2024/online, 28.08.2024/MD,  
04.09.2024/MD, 06.09.2024/online, 09.09.2024/online, 10.09.2024/online, 19.09.2024/MD  
(Verfügung), 20.09.2024/online, 26.09.2024/online, 14.10.2024/online, 18.10.2024/online,  
24.10.2024/online, 25.10.2024/online, 04.11.2024/MD, 07.11.2024/online, 08.11.2024/MD  
(Verfügung), 14.11.2024/online, 21.11.2024/MD, 22.11.2024/online, 27.11.2024/online,  
06.12.2024/online, 09.12.2024/online

Zuzüglich fallen Prüfungsgebühren an.



Arbeitsmittel:

Bitte bringen Sie die DVP- bzw. VSV-Gesetzessammlung mit.

---

<b>Datum:</b>	03.04.2024	<b>Zeit:</b>	8:15 - 15:15 Uhr
<b>Seminarort:</b>	Standort Magdeburg und Halle		
	Raum: Raum siehe Aushang		
<b>Veranstalter:</b>	SIKOSA e.V. Rebecca Polozek 0391 56540-29		
<b>Preis Mitglieder:</b>	1035 Euro		
<b>Preis Nichtmitglieder:</b>	2190 Euro		