



**Thema:** Bedeutung und Möglichkeiten der kommunalen Bauleitplanung

---

**VA-Nr.:** K 060.23/24-01

---

**Bereich:** Bau und Umwelt

---

Das Seminar ist insbesondere an die kreisangehörigen Gemeinden gerichtet. In der kommunalen Praxis ist vielfach festzustellen, dass die Möglichkeiten des den Gemeinden zustehenden Spielraums im Bereich des Bauplanungsrechts falsch eingeschätzt werden.

Ziel ist es, die Möglichkeiten der kommunalen Planung darzustellen und dabei die Grenzen der Planungshoheit sowie der Beteiligung in Baugenehmigungsverfahren aufzuzeigen.

**SCHWERPUNKTE:**

1. die wesentlichen Unterschiede zwischen Bauplanungs- und Bauordnungsrecht
2. rechtliche Grundlagen
3. Einflussnahme durch übergeordnete Planungen
4. Planungsinstrumente der Gemeinden
5. die Einbindung der Gemeinden in das Baugenehmigungsverfahren
6. Entscheidungszuständigkeiten im kommunalen Bereich
7. die Einbindung externer Planungsbüros

**DOZENT:**

Waldemar Fricke, Dipl.-Verwaltungswirt (FH), Gemeindedirektor i. R.

**ARBEITSMITTEL:**

Diese werden Ihnen gestellt.

---

<b>Datum:</b>	22.05.2024	<b>Zeit:</b>	8:30 - 15:30 Uhr
---------------	------------	--------------	------------------

---

**Seminarort:** Institutsgebäude Magdeburg  
Albrechtstr. 7  
39104 Magdeburg  
Raum: Raum siehe Aushang

---

**Veranstalter:** SIKOSA e.V.  
Katrin Wille  
0391 56540-31

---

**Preis Mitglieder:** 169 Euro

**Preis Nichtmitglieder:** 249 Euro