



Thema: Kleingartenpachtverträge
Aufgaben, Gestaltung und Probleme aus dem BKleingG

VA-Nr.: K 060.34/24-01

Bereich: Kommune und Recht

Die Pachtverträge, die im Rahmen des Bundeskleingartengesetz (BKleingG) geschlossen werden, unterliegen besonderen Regelungen. Dessen Aufgaben und der Umfang müssen in einen modernen, den Anforderungen angepassten Kleingartenpachtvertrag, fixiert werden. Im modernen, speziellen Immobilienmanagement wird die Verwendung von gleichlautenden Pachtverträgen immer wichtiger. Auch die `Funktionalität gleichlautenden Pachtverträge` gewinnt hinsichtlich der effektiven Bearbeitung zunehmend an Bedeutung. Ebenfalls nicht zu vernachlässigen ist die `Funktionalität gleichlautenden Pachtverträge` als abwicklungsvorbereitende Maßnahme.

In diesem Kompendium lernen Sie die unterschiedlichen Voraussetzungen der immobilienwirtschaftlichen Maßnahmen entsprechend dem BKleingG kennen. Durch die praxisorientierte Darstellung, der pachtrechtlichen Bewertung und der damit verbundenen Problematiken, können Sie rechtswirksame, pachtrechtliche Konzepte und Pachtverträge selbst erstellen oder rechtswirksam ausführen.

SCHWERPUNKTE:

Die inhaltlich vorgesehenen Themenbereiche orientieren sich an einem modernen Kleingartenpachtvertrag:

- die Voraussetzungen des Kleingartenpachtvertrag
- Vertragsbeginn, Dauer, Kündigung
- Beschreibung der Pachtsache
- die Pachtzahlung, Nebenkosten und andere Leistungsverpflichtungen
- die Rechte und Pflichten der Vertragspartner
- die Beendigung und Rückgabe des Kleingartens
- die Vereinbarungen zu Zwischennutzungen und Sicherheitsleistungen
- die `Weitergabe von Kleingärten`

DOZENT:

Bernd Lemke, Jurist und Betriebswirt

ARBEITSMITTEL:

Diese werden Ihnen gestellt.

Datum: 11.09.2024 **Zeit:** 09:00 - 16:45 Uhr

Seminarort: Institutsgebäude Magdeburg
Albrechtstr. 7
39104 Magdeburg
Raum: Raum siehe Aushang

Veranstalter: SIKOSA e.V.
Franziska Schumann



0391 56540-32

Preis Mitglieder: 210 Euro

Preis Nichtmitglieder: 315 Euro